

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний в г. Кинель Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 26.10.2020 г.

2. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях, по следующим вопросам:

На публичные слушания выносятся проекты постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области по следующим вопросам:

1) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101029:721, площадью 712,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Антонова, д. 2 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 0,24 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, пер. Антонова, д. 2.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

2) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212040:1307, площадью 550,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Чехова, д. 22 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 0,9 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ульяновская, д. 65, и до 1,6 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Ульяновская, д. 67.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

3) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0212008:547, площадью 570,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Крупской, д. 15 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 1,4 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Крупской, д. 13.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

4) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211021:511, площадью 468,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Молодогвардейская, д. 15 А (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 0,4 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Молодогвардейская, д. 13.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

5) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0206004:567, площадью 600,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), ул. Сиреневая, д. 51 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 1,2 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, п. Елшняги, ул. Сиреневая, д. № 53, до 0,0 м со стороны земель общего пользования - ул. Сиреневая, п. Елшняги, и до 1,74 м со стороны земель общего пользования.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

б) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (строительство индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0207002:516, площадью 889,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель (Горный), ул. Павлова, уч. № 19 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 1,8 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель (Горный), ул. Павлова, уч. № 20.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка;

7) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (реконструкция индивидуального жилого дома) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0211020:688, площадью 335,0 кв. м, расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Зеленая, д. 31 (Ж1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м до 1,0 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Зеленая, д. 31 А, и до 1,6 м со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Зеленая, д. 33.

Перечень информационных материалов: схема расположения земельного участка.

Основание проведения публичных слушаний: инициатором проведения публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского округа Кинель Самарской области являются физические лица.

Дата проведения собрания публичных слушаний: 15.10.2020 г.

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний: № 1 от 26.10.2020 г.

4. В общественных обсуждениях или публичных слушаниях приняли участие - 8 человек.

5. Предложения и замечания по проектам - поступило 1 замечание.

Внесено в протокол публичных слушаний - 1 замечание.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

№	Содержание внесенных предложений и замечаний	Рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений, поступивших на публичных слушаниях	Выводы
Предложения, поступившие от участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания			
1	Поступило обращение от правообладателя смежного земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Зеленая, д. 31 А с возражением о предоставлении разрешения строительства объекта по адресу: г. Кинель, ул. Зеленая, д. 31, с	Направить обращение для рассмотрения и принятия решения по существу в комиссию по подготовке проекта Правил и землепользования и	

	отклонением от предельных параметров.	застройки городского округа Кинель Самарской области	
Предложения, поступившие от иных участников публичных слушаний			
1	Не поступало	-	

Заместитель председателя комиссии по подготовке проекта

Правил землепользования и застройки

городского округа Кинель Самарской области

_____ А. А. ТРИБУС